



АДМИНИСТРАЦИЯ ЕТКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06.2025 № 525
с.Еткуль

О проведении общественных обсуждений по утверждению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

В соответствии со статьями 11.10 Земельного кодекса РФ, со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003г. №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Еткульском муниципальном районе, утвержденным Решением Собрании депутатов Еткульского муниципального района от 31.01.2024 года №560, на основании заявления администрации Селезянского сельского поселения от 21.05.2025г.,

администрация Еткульского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по утверждению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Челябинская область, Еткульский муниципальный район, Селезянское сельское поселение, село Селезян, улица Мира, дом 16, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – среднеэтажная жилая застройка, площадью 870 кв.м.

2. Установить срок проведения общественных обсуждений - с 16.06.2025г. по 27.06.2025г. включительно.

3. Комиссии по проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по утверждению проектов планировки и проектов межевания территории, утвержденной постановлением администрации Еткульского муниципального района от 05.03.2024г. №180, организовать и провести в установленный срок общественные обсуждения по проекту межевания территории с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателей находящихся в границах этой территории земельного участка и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства:

1) Обеспечить опубликование оповещения о начале общественных обсуждений в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте администрации Еткульского муниципального района, на региональном портале государственных и муниципальных услуг не позднее 06.06.2025г.

2) Обеспечить размещение настоящего постановления о проведении общественных слушаний в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации Еткульского муниципального района, на региональном портале государственных и муниципальных услуг, а также на информационных стендах.

3) Обеспечить размещение проекта межевания территории и прилагаемые к нему информационные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, в средствах массовой информации, на официальном сайте администрации Еткульского муниципального района и на региональном портале государственных и муниципальных услуг.

4) Организовать проведение экспозиции проекта в здании администрации Еткульского муниципального района по адресу: Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Ленина, 34, с 16.06.2025г. по 27.06.2025г.

5) Осуществлять консультирование посетителей экспозиции проекта с понедельника по пятницу с 08 ч. до 16 ч. (обед с 12 ч. до 13 ч.) по адресу: Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул. Ленина, д. 34, кабинет 5, контактные телефоны 83514521234, 83514521283.

6) Осуществлять прием предложений и замечаний от участников общественных обсуждений по проекту в срок до 27.06.2025г.:

- посредством регионального портала государственных и муниципальных услуг;

- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Управления строительства и архитектуры администрации Еткульского муниципального района по понедельникам и средам с 08 ч. до 16 ч. (обед с 12 ч. до 13 ч.) по адресу: Челябинская область, Еткульский район, с. Еткуль, ул.Ленина, д. 34, каб.5, контактные телефоны: 83514521234, 83514521283, на адрес электронной почты управления строительства и архитектуры администрации Еткульского муниципального района architektura_etk@mail.ru:

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями находящихся в границах этой территории земельного участка и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о

таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта межевания территории, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения указанных сведений может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

7) Рассмотреть поступившие предложения и замечания от участников общественных обсуждений по рассматриваемому проекту межевания территории, подготовить протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений.

4. Отделу информационных технологий администрации Еткульского муниципального района (Ярушин М.А.) опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Еткульского муниципального района:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) настоящее постановление, информационные материалы;
- 3) заключение о результатах общественных обсуждений.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Еткульского муниципального района Д.И. Кучерука.

Глава Еткульского
муниципального района



Ю.В. Кузьменков